

W Y K A Z

mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Koluszki, położonego w miejscowości Zielona Góra, podlegającego przekazaniu Gminie Andrespol w związku ze zmianą granic administracyjnych gminy Andrespol i gminy Koluszki.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. działki	Kw	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu	Cena nieruchomości
1	Zielona Góra	27/2	0,0723 ha	LD1B/00028 767/9	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – PsVI. Na nieruchomości znajduje się infrastruktura w postaci rurociągów przesyłowych wody o średnicy 800 i 1000 mm należąca do Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej.	Nieodpłatne przekazanie	15 183,00 zł
2	Zielona Góra	28/2	0,1633 ha	LD1B/00042 116/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – PsVI. Na nieruchomości znajduje się infrastruktura w postaci rurociągów przesyłowych wody o średnicy 800 i 1000 mm należąca do Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej.	Nieodpłatne przekazanie	34 293,00 zł
3	Zielona Góra	33/2	0,0726 ha	LD1B/00026 888/9	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – Ls. Na nieruchomości znajduje się infrastruktura w postaci rurociągów przesyłowych wody o średnicy 800 i 1000 mm należąca do Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej.	Nieodpłatne przekazanie	15 246,00 zł
4	Zielona Góra	6	0,2578 ha	LD1B/00031 967/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań	Nieodpłatne przekazanie	13 056,00 zł

			10	0,3508 ha	LD1B/00031 967/5	i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Okrężna – droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców. Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Okrężna – droga wewnętrzna o nawierzchni bitumicznej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców – główny ciąg komunikacyjny.		
5	Zielona Góra	9/1	0,0952 ha	LD1B/00030 129/2	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Okrężna – droga wewnętrzna o nawierzchni bitumicznej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców – główny ciąg komunikacyjny.	Nieodpłatne przekazanie	6 495,82 zł	
		9/2	0,0722 ha	LD1B/00030 129/2	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Okrężna – droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.			
6		224	0,2348 ha	LD1B/00030 269/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma	Nieodpłatne	5 875,00 zł	

					obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Wiśniowa, ul. Agrestowa – drogi wewnętrzne o nawierzchni szlakowej stanowiące obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.	przekazanie	
	8/4	0,0358 ha	LD1B/00030 269/5		Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Okrężna – droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.		
	8/5	0,0418 ha	LD1B/00030 269/5		Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Okrężna – droga wewnętrzna o nawierzchni bitumicznej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców – główny ciąg komunikacyjny.		
7	21/3	0,1124 ha	LD1B/00030 199/3	Zielona Góra	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.	Nieodpłatne przekazanie	4 741,24 zł
	21/4	0,1591 ha	LD1B/00030 199/3		Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma		

					obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Okrężna pas gruntu przeznaczony pod poszerzenie jezdni ul. Okrężnej i ul. Głównej.		
	265	0,1304 ha	LD1B/00030 199/3		Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Kołodziejska - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.		
8	Zielona Góra	22/14	0,0644 ha	LD1B/00030 201/1	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Brzaskwiniowa - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.	Nieodpłatne przekazanie	150,00 zł
	Zielona Góra	249	0,2543 ha	LD1B/00030 128/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Wiśniowa, ul. Poziomkowa – drogi wewnętrzne o nawierzchni szlakowej stanowiące obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.	Nieodpłatne przekazanie	9 862,18 zł
9	Zielona Góra	85/4	0,0817 ha	LD1B/00030 245/1	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma	Nieodpłatne przekazanie	3 268,00 zł

					obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.				
10	Zielona Góra	120	0,0972 ha	LD1B/00033 471/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Kajakowa - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.	Nieodpłatne przekazanie	4 220,00 zł		
		135	0,1222 ha	LD1B/00033 471/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Truskawkowa - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.				
11	Zielona Góra	169	0,1353 ha	LD1B/00033 471/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Malinowa - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.	Nieodpłatne przekazanie	5 070,00 zł		
		150	0,1285 ha	LD1B/00033 471/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma				

					obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Porzeczkowa - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.		
12	Zielona Góra	188	0,1346 ha	LD1B/00033 471/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Wesola - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.	Nieodpłatne przekazanie	2 580,00 zł
13	Zielona Góra	8/10	0,0041 ha	LD1B/00024 627/8	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Okrężna - droga wewnętrzna o nawierzchni bitumicznej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców- główny ciąg komunikacyjny.	Nieodpłatne przekazanie	1 952,64 zł
14	Zielona Góra	312	0,0234 ha	LD1B/00036	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Okrężna droga wewnętrzna o nawierzchni bitumicznej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców – główny ciąg komunikacyjny.	Nieodpłatne	12 531,00 zł

				605/5	planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Jagodowa - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.	przekazanie	
15	Zielona Góra	316	0,0287 ha	LD1B/00036 605/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Jagodowa - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.	Nieodpłatne przekazanie	15 369,00 zł
16	Zielona Góra	323	0,1143 ha	LD1B/00036 605/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Okrężna - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.	Nieodpłatne przekazanie	61 208,00 zł
17	Zielona Góra	40	0,0754 ha	LD1B/00031 967/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Główna- droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.	Nieodpłatne przekazanie	4 992,00 zł

		50	0,1857 ha	LD1B/00031 967/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.		
18	Zielona Góra	60	0,2858 ha	LD1B/00031 967/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Główna - droga wewnętrzna o nawierzchni bitumicznej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców – główny ciąg komunikacyjny.	Nieodpłatne przekazanie	6 336,00 zł
		107	0,0665 ha	LD1B/00031 967/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Liliowa - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.		
19	Zielona Góra	91	1,9158 ha	LD1B/00031 967/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga. – ul. Główna - droga wewnętrzna o nawierzchni bitumicznej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców – główny ciąg komunikacyjny.	Nieodpłatne przekazanie	35 712,00 zł

		96	0,2421 ha	LD1B/00031 967/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Malownicza - droga wewnętrzna o nawierzchni bitumicznej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców – główny ciąg komunikacyjny		
20 Zielona Góra	22/2	0,0269 ha	LD1B/00031 967/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Brzozkwiowa - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.	Nieodpłatne przekazanie	1 072,00 zł	
21 Zielona Góra	311	0,1858 ha	LD1B/00036 605/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Jagodowa - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.	Nieodpłatne przekazanie	99 389,00 zł	
22 Zielona Góra	7/3	0,0430 ha	LD1B/00042 278/8	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Okrężna - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców.	Nieodpłatne przekazanie	237 176,00 zł	

	7/4	0,0304 ha	LD1B/00042 278/8	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Okrężna - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców		
	7/5	0,2839 ha	LD1B/00042 278/8	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Okrężna - droga wewnętrzna o nawierzchni bitumicznej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców - główny ciąg komunikacyjny.		
23 Zielona Góra	294	0,3439 ha	LD1B/00025 304/5	Nieruchomość znajduje się w terenie, który nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie ma obowiązującego na ten teren Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako użytek – dr. Droga – ul. Wiśtawa - droga wewnętrzna o nawierzchni szlakowej stanowiąca obsługę komunikacyjną dla mieszkańców	Nieodpłatne przekazanie	72 219,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- 1) poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 29 października 2019 r.
- 2) osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 29 października 2019 r.

Koluszki, dnia 17 września 2019 r.
GG.6840. **AS** .2019

Z up. BURMISTRZA



mgr Beata Kusiak-Stanislawska
Sekretarz Gminy