

Koluszki, dnia 18 stycznia 2018 r.

Zamawiający :



Gmina Koluszki
ul. 11 Listopada 65
95 - 040 Koluszki
NIP 728 -24- 71-753

Prowadzący postępowanie:

Urząd Miejski w Koluszkach
ul. 11 Listopada 65
95 - 040 Koluszki
fax (44) 714 - 58- 15
e- mail: um@koluszki.pl
www.koluszki.samorzady.pl

Zaproszenie do złożenia oferty na wykonywanie prac i usług geodezyjnych na potrzeby Gminy Koluszki w 2018 roku.

Tryb postępowania: postępowanie poniżej kwoty 30.000 EURO.

Na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy.

Nr sprawy GG.271.9. 2018

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie prac i usług geodezyjnych na potrzeby Gminy Koluszki w 2018 roku. W zakres prac objętych niniejszą umową wchodzi:

1) Podział nieruchomości o powierzchni do 1 hektara na dwie części w ilości 5 podziałów, z dodatkowym uwzględnieniem dopłaty za każdą następną wydzieloną część przy dokonywaniu podziału nieruchomości w ilości 5 następnych części.

Mapa podziału nieruchomości powinna być dokonana w ilości 3 egzemplarzy dla Zamawiającego i po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Termin realizacji: nie dłużej niż 3 miesiące od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

2) Podział nieruchomości o powierzchni powyżej 1 hektara na dwie części w ilości 2 podziałów, z dodatkowym uwzględnieniem dopłaty za każdą następną wydzieloną część przy dokonywaniu podziału nieruchomości w ilości 2 następnych części. Mapa podziału działki powinna być dokonana w ilości 3 egzemplarzy dla Zamawiającego i po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Termin realizacji: nie dłużej niż 3 miesiące od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

3) Podział nieruchomości z wydzieleniem działek zajętych pod wybudowaną drogę – dot. obrębu Przanowice, Galków Duży i Jeziorko, w ilości dwóch opracowań. Mapa podziału powinna być dokonana w ilości 3 egzemplarzy dla Zamawiającego i po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Termin realizacji: nie dłużej niż 3 miesiące od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

4) Podział nieruchomości z wydzieleniem działek pod budowę drogi – dot. obrębu Żakowice, w ilości jednego opracowania. Mapa podziału powinna być dokonana w ilości 3 egzemplarzy dla Zamawiającego i po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Termin realizacji: nie dłużej niż 3 miesiące od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

5) Wyznaczenie i utrwalenie na gruncie nowych punktów granicznych powstałych w wyniku podziału, w ilości 10 punktów, za każdy punkt wyznaczony i zastabilizowany trwale znakami naziemnym i podziemnym.

Termin realizacji: nie dłużej niż 1 miesiąc od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

6) Wznowienie granic nieruchomości za każdy punkt w ilości 2 punktów.

W zakres wchodzi również dokonanie stabilizacji trwałej wznowionych punktów granicznych znakami naziemnymi i podziemnymi.

Wyniki wznowienia punktów granicznych powinny być zamieszczone w protokole - 1 egzemplarz protokołu dla Zamawiającego.

Termin realizacji: nie dłużej niż 3 miesiące od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

7) Wyznaczenie granic nieruchomości za każdy punkt w ilości 2 punktów.

W zakres wchodzi również dokonanie stabilizacji trwałej wyznaczonych punktów granicznych znakami naziemnymi i podziemnymi.

Wyniki wyznaczenia punktów granicznych powinny być zamieszczone w protokole - 1 egzemplarz protokołu dla Zamawiającego.

Termin realizacji: nie dłużej niż 3 miesiące od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

8) Przeprowadzenie rozgraniczenia nieruchomości z nieruchomością sąsiednią (cena uwzględnia 1 granicę) w ilości 2 rozgraniczeń. Dopłata za każdą następną granicę podlegającą rozgraniczeniu z inną nieruchomością w ilości 3 granic.

Zamawiający powinien otrzymać przyjęty do zasobu geodezyjnego operat techniczny z przeprowadzonego postępowania rozgraniczeniowego w 1 egzemplarzu.

Termin realizacji: zgodnie z zasadami określonymi przepisami PGiK oraz art. 35 Kpa.

9) Wykonanie mapy do celów prawnych dla 1 nieruchomości, w ilości 1 zlecenia.

Termin realizacji: nie dłużej niż 3 miesiące od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

10) Wykonanie map do celów projektowych do 1 ha w ilości 5 map z dodatkowym uwzględnieniem dopłaty za wykonanie map do celów projektowych za każdy następny 1 hektar mapy w ilości 8 dodatkowych hektarów.

Wykonanie map do celów projektowych powinno być wykonane w ilości

4 egzemplarzy papierowych oraz w wersji cyfrowej na płycie CD. (dwg + pdf).

Termin realizacji: nie dłużej niż 6 tygodni od daty otrzymania zlecenia przez Wykonawcę

III. Terminy realizacji zamówienia:

Od podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.

IV. Opis kryteriów oceny oferty:

Cena oferty - 100 %

1) Wybrana zostanie oferta z najniższą ceną, która spełni wszystkie wymagania zawarte w niniejszym zaproszeniu.

2) Istotne postanowienia umowy stanowią załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.

V. Opis sposobu przygotowania oferty:

1) Każdy z Wykonawców może złożyć jedną ofertę.

2) Oferta powinna być sporządzona czytelnie w języku polskim.

3) Wszystkie strony oferty powinny być podpisane przez osobę / osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy.

4) Oferta musi być podpisana czytelnie imieniem i nazwiskiem, albo zaparaflowana wraz z pieczęcią imienną tak, aby można było stwierdzić tożsamość osoby podpisującej ofertę.

5) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.

6) Koperta powinna być zaadresowana do zamawiającego na adres: Urząd Miejski w Koluszkach przy ul. 11 Listopada 65, 95- 040 Koluszki i opatrzona napisem:

„Oferta na wykonywanie prac i usług geodezyjnych na potrzeby Gminy Koluszki w 2018 roku” oraz „Nie otwierać przed dniem 29 stycznia 2018 r. do godz. 12⁰⁰”

7) Oferty należy składać w kancelarii Urzędu Miejskiego w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰ (we wtorki w godz. 8⁰⁰ - 17⁰⁰ a w piątki w godzinach 8⁰⁰ - 15⁰⁰)

nie później niż do dnia 29 stycznia 2018 r. do godziny 12⁰⁰

8) Uwaga: Zamawiający dopuszcza przesłanie oferty także faksem na numer 44 714-58-15, lub zeskanowanej e - mailem na adres: um@koluszki.pl.

VI. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:

1) Wypełniony formularz oferty (załączniki nr 1 do zaproszenia.)

2) Aktualny wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, lub aktualny wpis do Krajowego Rejestru Sądowego.

Dokument może być załączony w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu Wykonawcy.

VII. Płatność:

1) Należność zostanie uregulowana ze środków zabezpieczonych w budżecie Gminy

Koluszki.

2) Należność będzie zapłacona przelewem na konto podane na fakturze w terminie do 21 dni od daty przekazania przedmiotu zamówienia i otrzymania oryginału faktury VAT / rachunku.

VIII. Postanowienia końcowe:

Na podstawie art. 4 pkt. 8 do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późniejszymi zmianami).

IX. Do kontaktów z oferentami upoważnieni są:

Inspektor d/s zamówień publicznych Pan Marek Borowiński, lub Inspektor - Pani Agata Witkowska tel. (44) 725- 67- 44, fax (44) 714 – 58 –15, pok. nr 203 lub e - mail: um@koluszki.pl.

Informacje udzielane są w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

X. Załączniki do zaproszenia:

- 1) Formularz ofertowy,
- 2) Projekt umowy,

Zatwierdził / zatwierdziła

w dniu ...18.04.2018

BURMISTRZ

Chalaj

mgr Waldemar Chalaj

INSPEKTOR
d/s zamówień publicznych

M. Borowiński
mgr Marek Borowiński

KIEROWNIK
Referatu Zagospodarowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

S. Adamski
mgr Szymon Adamski

INSPEKTOR

B. Gąsiorek
Beata Gąsiorek

Zamawiający: Gmina Koluszki
ul. 11 Listopada 65
95 -040 Koluszki

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i adres wykonawcy:

NIP.....

Numer telefonu:

Numer faksu:

e – mail:

1) Oferujemy wykonanie zamówienia na prace i usługi geodezyjne na potrzeby Gminy Koluszki w 2018 roku za cenę ogółem brutto zł słownie:.....

2) Wynagrodzenie brutto za poszczególne prace lub usługi geodezyjne wynosi:

Lp	Przedmiot zamówienia	Ilość	Cena jednostkowa netto w zł	Cena brutto (ilość x cena jedn. netto +VAT)
1	Podział nieruchomości o powierzchni do 1 hektara na dwie części	5		
2	Dopłata (do ceny jednostkowej z poz. nr 1 tabeli) za każdą następną wydzieloną część	5		
3	Podział nieruchomości o powierzchni powyżej 1 hektara na dwie części	2		
4	Dopłata (do ceny jednostkowej z poz. nr 3 tabeli) za każdą następną wydzieloną część	2		
5	Podział nieruchomości z wydzieleniem działek zajętych pod wybudowaną drogę – dot. obrębu Gałków Duży i Przanowice (z 8 działek) jako opracowanie.	1		
6	Podział nieruchomości z wydzieleniem działek zajętych pod wybudowaną drogę – dot. obrębu Jeziorko (z 6 działek) jako opracowanie.	1		
7	Podział nieruchomości z wydzieleniem działek pod budowę drogi– dot. obrębu Żakowice (z 6 działek) jako opracowanie.	1		
8	Wyznaczenie i utrwalenie na gruncie nowych punktów granicznych powstałych wyniku podziału, za każdy punkt wyznaczony i zastabilizowany trwale znakami	10		

	naziemnym i podziemnym.			
9	Wznowienie granic nieruchomości za każdy punkt. Dokonanie stabilizacji trwałej punktów granicznych	2		
10	Wyznaczenie granic nieruchomości za każdy punkt. Dokonanie stabilizacji trwałej punktów granicznych	2		
11	Przeprowadzenie rozgraniczenia nieruchomości z nieruchomością sąsiednią (cena uwzględnia 1 granicę)	2		
12	Dopłata (do ceny jednostkowej z poz. nr 8 tabeli) za każdą kolejną granicę z inną nieruchomością	3		
13	Wykonanie map do celów prawnych dla 1 nieruchomości	1		
14	Wykonanie map do celów projektowych do 1 ha	5		
15	Dopłata (do ceny jednostkowej z poz. nr 14 w tabeli) za wykonanie map do celów projektowych za każdy następny 1 hektar mapy	8		
			OGÓŁEM:	

3) Wykonawca oświadcza, że przy realizacji zamówienia nie będzie*/ będzie* korzystał z pomocy firm podwykonawczych.

4) Wykonawca powierzy podwykonawcom następujący zakres prac:

* niepotrzebne skreślić

5) Oświadczam, że zapoznałem się z ogólnymi warunkami zamówienia i innymi dokumentami postępowania i nie wnoszę do nich zastrzeżeń oraz zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty.

6) Oświadczam, że osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia i posiadają wymagane przepisami prawa uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia są :

.....

Data

podpisy (z pieczętkami imiennym lub czytelne
imiieniem i nazwiskiem) osób upoważnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy

Umowa Nr
zawarta w dniu w Koluszkach pomiędzy:

Gminą Koluszki z siedzibą w Koluszkach przy ul. 11 Listopada 65
NIP 728-24-71-753, Regon 590648362 reprezentowaną przez:
Burmistrza Koluszek - Waldemara Chałata
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Bogusławy Kubicz
zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a.
Firma, Panem / Panią z siedzibą w przy
ul. wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego / Centralnej Ewidencji
i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod numerem
reprezentowanym przez:
1)
zwanym w dalszym ciągu umowy „Wykonawcą”,
z drugiej strony, o następującej treści:

§ 1

Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(tj.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późniejszymi zmianami) do niniejszej umowy nie stosuje
się przepisów wyżej cytowanej ustawy.

§ 2

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania prace geodezyjne
na potrzeby Gminy Koluszki w 2018 roku.

2. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie prac i usług geodezyjnych na potrzeby
Gminy Koluszki w 2018 roku. W zakres prac objętych niniejszą umową wchodzi:

1) Podział nieruchomości o powierzchni do 1 hektara na dwie części w ilości 5 podziałów,
z dodatkowym uwzględnieniem dopłaty za każdą następną wydzieloną część
przy dokonywaniu podziału nieruchomości w ilości 5 następnych części.

Mapa podziału nieruchomości powinna być dokonana w ilości 3 egzemplarzy
dla Zamawiającego i po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Termin realizacji: nie dłużej niż 3 miesiące od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

2) Podział nieruchomości o powierzchni powyżej 1 hektara na dwie części w ilości 2
podziałów, z dodatkowym uwzględnieniem dopłaty za każdą następną wydzieloną część
przy dokonywaniu podziału nieruchomości w ilości 2 następnych części. Mapa podziału
działki powinna być dokonana w ilości 3 egzemplarzy dla Zamawiającego i po jednym
egzemplarzu dla każdej ze stron.

Termin realizacji: nie dłużej niż 3 miesiące od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

3) Podział nieruchomości z wydzieleniem działek zajętych pod wybudowaną drogę – dot.
obręb Przanowice, Gałków Duży i Jeziorko, w ilości dwóch opracowań. Mapa podziału
powinna być dokonana w ilości 3 egzemplarzy dla Zamawiającego i po jednym egzemplarzu
dla każdej ze stron.

Termin realizacji: nie dłużej niż 3 miesiące od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

4) Podział nieruchomości z wydzieleniem działek pod budowę drogi – dot. obręb Żakowice,
w ilości jednego opracowania. Mapa podziału powinna być dokonana w ilości 3 egzemplarzy
dla Zamawiającego i po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Termin realizacji: nie dłużej niż 3 miesiące od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

5) Wyznaczenie i utrwalenie na gruncie nowych punktów granicznych powstałych w wyniku podziału, w ilości 10 punktów, za każdy punkt wyznaczony i zastabilizowany trwale znakami naziemnym i podziemnym.

Termin realizacji: nie dłużej niż 1 miesiąc od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

6) Wznowienie granic nieruchomości za każdy punkt w ilości 2 punktów.

W zakres wchodzi również dokonanie stabilizacji trwałej wznowionych punktów granicznych znakami naziemnymi i podziemnymi.

Wyniki wznowienia punktów granicznych powinny być zamieszczone w protokole - 1 egzemplarz protokołu dla Zamawiającego.

Termin realizacji: nie dłużej niż 3 miesiące od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

7) Wyznaczenie granic nieruchomości za każdy punkt w ilości 2 punktów.

W zakres wchodzi również dokonanie stabilizacji trwałej wyznaczonych punktów granicznych znakami naziemnymi i podziemnymi.

Wyniki wyznaczenia punktów granicznych powinny być zamieszczone w protokole - 1 egzemplarz protokołu dla Zamawiającego.

Termin realizacji: nie dłużej niż 3 miesiące od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

8) Przeprowadzenie rozgraniczenia nieruchomości z nieruchomością sąsiednią (cena uwzględnia 1 granicę) w ilości 2 rozgraniczeń. Dopłata za każdą następną granicę podlegającą rozgraniczeniu z inną nieruchomością w ilości 3 granic.

Zamawiający powinien otrzymać przyjęty do zasobu geodezyjnego operat techniczny z przeprowadzonego postępowania rozgraniczeniowego w 1 egzemplarzu.

Termin realizacji: zgodnie z zasadami określonymi przepisami Pgik oraz art.35 Kpa.

9) Wykonanie mapy do celów prawnych dla 1 nieruchomości, w ilości 1 zlecenia.

Termin realizacji: nie dłużej niż 3 miesiące od otrzymania zlecenia przez Wykonawcę.

10) Wykonanie map do celów projektowych do 1 ha w ilości 5 map

z dodatkowym uwzględnieniem dopłaty za wykonanie map do celów projektowych za każdy następny 1 hektar mapy w ilości 8 dodatkowych hektarów.

Wykonanie map do celów projektowych powinno być wykonane w ilości

4 egzemplarzy papierowych oraz w wersji cyfrowej na płycie CD. (dwg + pdf).

Termin realizacji: nie dłużej niż 6 tygodni od daty otrzymania zlecenia przez Wykonawcę

§ 3

1. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

2. Zamawiający zastrzega sobie, że ilość zlecanych prac geodezyjnych może ulec zmniejszeniu. Wynagrodzenie będzie płatne proporcjonalnie do wykonanych prac.

3. Zlecenia wykonania prac geodezyjnych będą udzielane sukcesywnie zgodnie z bieżącymi potrzebami Gminy Koluszki.

4. Zamawiający będzie zlecał wykonywanie prac geodezyjnych do wysokości środków finansowych zabezpieczonych w budżecie Gminy Koluszki na 2018 rok.

5. Wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia a w szczególności opłaty we właściwych Ośrodkach Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej są po stronie Wykonawcy.

6. Zamawiający zastrzega sobie, że przyjęte ilości ujęte w formularzach cen jednostkowych mogą być przekroczone (zwiększone) o 100 % na poszczególnych pozycjach pod warunkiem, że wartość wszystkich zleconych prac ogółem nie przekroczy kwoty z wybranej oferty i zawartej umowy.

§ 4

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonania prac.

2. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się udostępnić dokumenty i dane, związane z wykonaniem zadania będące w posiadaniu ZAMAWIAJĄCEGO, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac oraz na poprawienie ich jakości.

3. WYKONAWCA przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody ZAMAWIAJĄCEGO przekazać praw i obowiązków, wynikających z umowy w całości. Wykonawca musi zgłosić do Zamawiającego fakt wprowadzenia podwykonawcy i uzyskać jego zgodę na przekazanie prac do realizacji podwykonawcy. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zlecenia głównego.

§ 5

1. Umowa obowiązuje od dnia podpisania umowy do dnia **31 grudnia 2018 r.** Przyjmuje się, że termin 31 grudnia 2018 roku jest terminem udzielenia przez Zamawiającego zlecenia na wykonanie prac lub usług geodezyjnych, a nie terminem wykonania.

2. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę z 30 – dniowym okresem wypowiedzenia.

§ 6

1. Wynagrodzenie brutto za poszczególne prace lub usługi geodezyjne wynosi:

Lp	Przedmiot zamówienia	Ilość	Cena jednostkowa netto w zł	Cena brutto w zł (ilość x cena jedn. + VAT)
1	Podział nieruchomości o powierzchni do 1 hektara na dwie części	5		
2	Dopłata (do ceny jednostkowej z poz. nr 1 tabeli) za każdą następną wydzieloną część	5		
3	Podział nieruchomości o powierzchni powyżej 1 hektara na dwie części	2		
4	Dopłata (do ceny jednostkowej z poz. nr 3 tabeli) za każdą następną wydzieloną część	2		
5	Podział nieruchomości z wydzieleniem działek zajętych pod wybudowaną drogę – dot. obrębu Gałków Duży i Przanowice (z 8 działek) jako opracowanie.	1		
6	Podział nieruchomości z wydzieleniem działek zajętych pod wybudowaną drogę – dot. obrębu Jeziorko (z 6 działek) jako opracowanie.	1		
7	Podział nieruchomości z wydzieleniem działek pod budowę drogi – dot. obrębu Żakowice (z 6 działek) jako opracowanie.	1		
8	Wyznaczenie i utwalenie na gruncie nowych punktów granicznych powstałych wyniku podziału, za każdy punkt wyznaczony i zastabilizowany trwale znakami naziemnym i podziemnym.	10		
9	Wznowienie granic nieruchomości za każdy punkt. Dokonanie stabilizacji trwałej punktów granicznych	2		
10	Wyznaczenie granic nieruchomości za każdy punkt. Dokonanie stabilizacji trwałej punktów granicznych	2		

11	Przeprowadzenie rozgraniczenia nieruchomości z nieruchomością sąsiednią (cena uwzględnia 1 granicę)	2		
12	Dopłata (do ceny jednostkowej z poz. nr 8 tabeli) za każdą kolejną granicę z inną nieruchomością	3		
13	Wykonanie map do celów prawnych dla 1 nieruchomości	1		
14	Wykonanie map do celów projektowych do 1 ha	5		
15	Dopłata (do ceny jednostkowej z poz. nr 14 w tabeli) za wykonanie map do celów projektowych za każdy następny 1 hektar mapy	8		
			OGÓŁEM:	

2. Szacunkowe wynagrodzenie brutto za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:

..... zł słownie:

3. Należność zostanie sfinansowana ze środków budżetowych Gminy Koluszki: Dział 710, Rozdział 71004, § 4300 oraz Dział 600, Rozdział 60016, § 6050 oraz Dział 600, Rozdział 60014, § 6050 oraz Dział 700, Rozdział 70005, § 6050.

§ 7

1. Na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego i pisemnego oświadczenia WYKONAWCY, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że został przekazany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć z zastrzeżeniem określonym w ust.2, ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest zapłacić WYKONAWCY wynagrodzenie za wykonaną usługę geodezyjną.

2. Zlecone prace lub usługi przyjmuje się za wykonane dopiero, gdy zostaną zaewidencjonowane i przyjęte do zasobu we właściwym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, a następnie dokumenty zostaną przekazane do Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.

3. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą jest prawidłowo wystawiona faktura na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego, płatna przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

§ 8

1. W przypadku niedotrzymania przez WYKONAWCĘ terminu wykonania zleconej pracy lub usługi geodezyjnej, ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę wysokości po 1 % (słownie: jeden procent) za każdy dzień zwłoki, liczonej od ceny jednostkowej brutto udzielonego zlecenia na daną pracę lub usługę, jednak nie więcej niż 80 % (słownie: osiemdziesiąt procent) ceny jednostkowej brutto udzielonego zlecenia na daną czynność lub usługę geodezyjną.

2. W przypadku zwłoki WYKONAWCY w usuwaniu wad zleconej pracy lub usługi geodezyjnej, WYKONAWCA zapłaci karę umowną w wysokości po 1 % (słownie: jeden procent) za każdy dzień zwłoki od określonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie takiej wady, jednak nie więcej niż 50 % (słownie: pięćdziesiąt procent) ceny jednostkowej brutto udzielonego zlecenia na daną czynność lub usługę geodezyjną.

3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wystawionych faktur za wykonane prace będące przedmiotem niniejszej umowy.

4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokości kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

5. Zamawiający zastrzega sobie, że może dochodzić od Wykonawcy usunięcia ewentualnych wad lub zaistniałych błędów wykonanych usług lub prac geodezyjnych w terminie do 24 miesięcy od daty przekazania ich Zamawiającemu na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:

a) w uzasadnionych przypadkach a w szczególności, gdy zajdzie konieczność wykonania usługi lub pracy utrudnionej ze względu na okoliczności niezależne od Zamawiającego lub Wykonawcy, kiedy konieczna będzie zmiana terminu realizacji zamówienia, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy może wydłużyć termin realizacji tego zamówienia;

b) w innych uzasadnionych przypadkach, gdy zajdzie konieczność wprowadzenia do umowy koniecznych zmian wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a w szczególności zmiany osoby, która w imieniu Wykonawcy będzie wykonywała usługi lub prace geodezyjne, Zamawiający za zgodą lub na wniosek Wykonawcy może dokonać takiej zmiany.

c) w przypadku, gdy zmiany postanowień zawartej umowy będą korzystne dla Zamawiającego, a zmiany te wynikły w trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający za zgodą Wykonawcy może dokonać takiej zmiany.

d) w przypadku, gdy zajdzie uzasadniona konieczność ograniczenia, lub rezygnacji z części prac lub usług geodezyjnych, Zamawiający zastrzega sobie, że zapłaci Wykonawcy tylko za zlecone i wykonane prace lub usługi.

e) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) cena netto pozostanie bez zmian, a kwota podatku VAT i wartość brutto zostanie odpowiednio skorygowana zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami podatkowymi.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późniejszymi zmianami).

§ 11

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

§ 12

WYKONAWCA wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez ZAMAWIAJĄCEGO. Jednocześnie WYKONAWCA ma prawo wglądu i poprawienia swoich: danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

kontrasignata Skarbnika Gminy