


ZARZĄDZENIE NR 145/2009  
BURMISTRZA KOLUSZEK  
z dnia .....16.10.2009.....

w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do wydzierżawienia nieruchomości położoną we wsi Stary Redzeń.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, oz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 roku Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 roku Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz.1600, Nr 200, poz. 1601, z 2007 roku Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 roku Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817) oraz § 9 ust. 1 pkt. 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczoną do dalszego wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym - część działki 234 o powierzchni 100 m<sup>2</sup> położoną we wsi Stary Redzeń z przeznaczeniem pod maszt antenowy.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 16.10.2009 r. do dnia 06.11.2009 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszona na stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl).
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. ~~Janusz~~ ~~Michał~~

### WYKAZ

obejmujący niżej opisaną nieruchomość przeznaczoną do dalszego  
wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej tj. od dnia 01.12.2009 r.  
do dnia 30.11.2012 r. na rzecz Telekomunikacji Polskiej S.A.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym - część działki 234 o powierzchni 100 m <sup>2</sup> położona we wsi Stary Redzeń KW nr 37381	Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 100 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem pod maszt antenowy.	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania na ten teren. W ewidencji gruntów – B RV, RV.

1. Opisana nieruchomość stanowi własność Gminy Koluszki, posiada urzędzoną księgę wieczystą KW nr 37381 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu za dzierżawiony grunt wynosić będzie 879,03,-zł netto miesięcznie plus podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
3. Czynsz płatny miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca, w ciągu 14 dni od otrzymania faktury VAT wystawionej przez Wydzierżawiającego.  
Czynsz dzierżawny będzie corocznie podwyższany na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego przez GUS.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 16.10.2009 r. do dnia 06.11.2009 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

BURMISTRZ

mgr inż. Sławomir Wójcik