

ZARZĄDZENIE NR ...../2016  
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia .../.../... 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego lokal biurowy przeznaczony do dalszego najmu, znajdujący się w budynku administracyjno-biurowym, położonym przy ul. 11 Listopada 65 w Koluszkach**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 poz. 446, poz. 1579) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r., poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579) oraz § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XXVIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący lokal przeznaczony do dalszego najmu na okres, od dnia 01 stycznia 2017 r. do dnia 28 lutego 2017 r., w drodze bezprzetargowej tj. lokal biurowy nr 321 o pow. użyt. 14,47 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku administracyjno-biurowym przy ul. 11 Listopada 65, w Koluszkach, stanowiącym własność Gminy Koluszki. Budynek zlokalizowany jest na działkach o numerach ewidencyjnych: 1315 o pow. 2.447 m<sup>2</sup> i nr 1316 o pow. 5.548 m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 20.12.2016 r. do dnia 10.01.2017 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona stronie internetowej tut. Urzędu [www.koluszki.pl](http://www.koluszki.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koluszkach [www.koluszki.samorzady.pl](http://www.koluszki.samorzady.pl)

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi z życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

  
mgr Waldemar Chałat



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr ...../2016

Burmistrza Koluszek

z dnia ..... grudnia 2016 r.

**obejmujący niżej opisany lokal biurowy przeznaczony do dalszego  
najmu na okres od dnia 01 stycznia 2017 r. do dnia 28.02.2017 r.  
w drodze bezprzetargowej**

| Oznaczenie i położenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Opis przedmiotu dzierżawy                                                                                                                                                                                                         | Sposób zagospodarowania nieruchomości                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjno-biurowym oznaczona numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.447 m <sup>2</sup> i nr 1316 o pow. 5.548 m <sup>2</sup> , położona w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65, w której na 3 piętrze znajduje się między innymi lokal biurowy nr 321 o pow. 14,47 m <sup>2</sup> księga wieczysta nr PT1T/00039736/9. | Przedmiotem najmu jest lokal biurowy nr 321 o pow. użyt. 14,47 m <sup>2</sup> , położony w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki na rzecz Petro Centrum z przeznaczeniem na pomieszczenie biurowe. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koluszki przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy produkcyjno-usługowej. |

1. Opisany lokal biurowy nr 321 o pow. użyt. 14,47 m<sup>2</sup>, położony jest w mieście Koluszki obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65 w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki, który położony jest na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.247 m<sup>2</sup> i nr 1316 o pow. 5.548 m<sup>2</sup> posiadających urządzoną księgę wieczystą nr PT1T/00039736/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu najmu stanowić będzie kwotę 332,81 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.
3. Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 20.12.2016 r. do dnia 10.01.2017 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Waldemar Chałat

