

z dnia 6 listopada 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż
lokali mieszkalnych z bonifikatą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2017, poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 68 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, poz. 2260; z 2017 r., poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566, poz. 1595) Rada Miejska w Koluszkach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 7 o pow. użyt. 59,77 m² z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy o pow. 6,09 m², stanowiącego własność Gminy Koluszki, usytuowanego w budynku wielorodzinnym, położonym w Koluszkach przy ul. Głowackiego 6a, wraz z przypisanym do lokalu udziałem wynoszącym 6586/221723 części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz ze sprzedażą prawa własności w udziale 6586/221723 części w nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki: nr 558/6, 559/1 i 560/6 o łącznej pow. 3717 m².

2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 o pow. użyt. 59,77 m² z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy o pow. 6,09 m², stanowiącego własność Gminy Koluszki, usytuowanego w budynku wielorodzinnym, położonym w Koluszkach przy ul. Głowackiego 6a, wraz z przypisanym do lokalu udziałem wynoszącym 6586/221723 części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz ze sprzedażą prawa własności w udziale 6586/221723 części w nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki: nr 558/6, 559/1 i 560/6 o łącznej pow. 3717 m², w wysokości 95%.

3. Prawo do bonifikaty, o której mowa w ust. 2, przysługuje głównemu najemcy, który zamieszkuje w lokalu co najmniej 5 lat i posiada uregulowany czynsz i opłaty za zajmowany lokal wraz z odsetkami na dzień złożenia wniosku o wykup lokalu.

§ 2. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 29 o pow. użyt. 47,47 m² z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy o pow. 5,94 m², stanowiącego własność Gminy Koluszki, usytuowanego w budynku wielorodzinnym, położonym w Koluszkach przy ul. Głowackiego 6a, wraz z przypisanym do lokalu udziałem wynoszącym 5341/221723 części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz ze sprzedażą prawa własności w udziale 5341/221723 części w nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki: nr 558/6, 559/1 i 560/6 o łącznej pow. 3717 m²,

2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 29 o pow. użyt. 47,47 m² z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy o pow. 5,94 m², stanowiącego własność Gminy Koluszki, usytuowanego w budynku wielorodzinnym, położonym w Koluszkach przy ul. Głowackiego 6a, wraz z przypisanym do lokalu udziałem wynoszącym 5341/221723 części w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz ze sprzedażą prawa własności w udziale 5341/221723 części w nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki: nr 558/6, 559/1 i 560/6 o łącznej pow. 3717 m², w wysokości 95%.

3. Prawo do bonifikaty, o której mowa w ust. 2, przysługuje głównemu najemcy, który zamieszkuje w lokalu co najmniej 5 lat i posiada uregulowany czynsz i opłaty za zajmowany lokal wraz z odsetkami na dzień złożenia wniosku o wykup lokalu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koluszek.

§ 4. Sprawozdanie z wykonania uchwały złoży Burmistrz Koluszek.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Koluszkach


Anna Szostak