

ZARZĄDZENIE NR 169/2011
BURMISTRZA KOLUSZEK
z dnia 05 października 2011 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do wydzierżawienia
działki gruntu położone we wsi Nowy Redzeń, obręb Redzeń Nowy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, oz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789) oraz § 9 ust. 1 pkt. 4 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

- § 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia obejmujący przeznaczone do dalszego wydzierżawienia na okres od dnia 01 października 2011 r. do dnia 30 września 2014 r. w drodze bezprzetargowej działki gruntu oznaczone numerami ewidencyjnymi działek 14, 47/2 i 173, o łącznej powierzchni 0,86 ha położone we wsi Nowy Redzeń obręb Redzeń Nowy z przeznaczeniem na uprawy polowe.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 05.10.2011 r. do dnia 26.10.2011 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WZ BURMISTRZA

inż. Wiktor Nogalski
Zastępca Burmistrza

WYKAZ

obejmujący niżej opisane działki gruntu przeznaczone do dalszego
wydzierżawienia na okres od dnia 01 października 2011 r. do dnia 30 września 2014 r.
w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Działki gruntu oznaczone numerami ewidencyjnymi działek 14, 47/2, 173 o łącznej powierzchni 0,86 ha położone we wsi Nowy Redzeń, obręb Redzeń Nowy Kw nr 30527.	Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 0,86 ha z przeznaczeniem na cele upraw polowych.	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 27.09.2010 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszek (Uchwałą Nr XLVIII/117/2010) działka nr 47/2 zlokalizowana jest w terenach zabudowy produkcyjnej i usługowej, natomiast działki nr 14 i 173 na głębokości 100 metrów od drogi przez wieś Nowy Redzeń w terenach zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Pozostała część w terenach rolniczych wskazanych do zalesienia (Gleby V, VI kl. Bonitacyjnej). W ewidencji gruntów – RIVb, RV, RVI, Ps V.

1. Opisane działki gruntu stanowią własność Gminy Koluszek, posiadają urzędzoną księgę wieczystą KW nr 30527 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu za dzierżawiony grunt wynosić będzie 250,00 zł w stosunku rocznym.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny co roku z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu dzierżawnego może ulegać zmianie.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 05.10.2011 r. do dnia 26.10.2011 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Koluszkach
ul. 11 Listopada 65, tel. (44) 725-67-54.

WZ BURMISTRZA

Inż. Wiktor Nogalski
Zastępca Burmistrza