

WYKAZ

nieruchomości położonych w mieście Koluszki przeznaczonych do zbycia

Lp.	Miejscowość	Nr działek	Pow. nieruchomości	Kw	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	miasto Koluszki obręb 7	186/1, 186/2, 186/3, 186/4, 186/5, 186/6, 186/7, 186/8.	1,2863 ha	LD1B/000 30373/7	Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona nieogrodzona, zakrzaczona i zadrzewiona. Bezpośredni dojazd od ul. Św. St. Kostki. Sieć elektroenergetyczna, wodociąg i kanalizacja sanitarna w ulicy Św. St. Kostki. Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 7 i 8 miasta Koluszki zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Koluszkach Nr IX/40/07 z dnia 28 maja 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 210 z dnia 7 lipca 2007 r. poz. 1976) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze objętym jednostką urbanistyczną o symbolu E50MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Dla powyższej nieruchomości plan ogólny zagospodarowania przestrzennego dla obrębów 7 i 8 miasta Koluszki ustala rekultywację powierzchni wyrobisk. W księdze wieczystej LD1B/00030373/7 prowadzonej dla powyższej nieruchomości, w dziale III wpisana jest służebność gruntowa, polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 186/8, z prawem ułożenia infrastruktury technicznej, z prawem dostępu do niej celem jej naprawy lub konserwacji, na rzecz każdorazowych właścicieli lub współwłaścicieli działki 181/11 objętej księgą wieczystą KW nr LD1B/00033723/7.	w drodze przetargu nieograniczonego	915 000,00 zł + podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- 1) poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 1 stycznia 2019 r.
- 2) osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed 1 stycznia 2019 r.

Koluszki, dnia 20 listopada 2018 r.
GG.6840.1.5.2018

Sprawę prowadzi, Referat Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami
tel. (44) 725-67-53

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krystyna Lewandowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA