

**Burmistrz Koluszek
ogłasza:**

trzeci przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Galków Mały, obręb Galków Mały, stanowiącej własność Gminy Koluszki.

Lp.	Miejscowość	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie minimalne
1	Galków Mały	Działka nr 580/12	0,1907 ha	Nieruchomość niezabudowana, nieużytkowana z licznymi zadrzewieniami. Położona jest przy drodze gruntowej. Ubrojenie w sieć infrastruktury technicznej dostępne w terenie to sieć energetyczna i wodociągowa.	Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na ten teren. Zgodnie z uchwalonym przez Radę Miejską w Koluszkach w dniu 19 kwietnia 2017 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koluszki (Uchwałą Nr XXXII/72/2017) przedmiotowa nieruchomość określona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, techniskowej i usług (oznaczenie MNL). Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytk – R V.	61 500,00 zł	6 200,00 zł	620,00 zł

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Brzezinach, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta Kw nr LD1B/00026319/0.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się w dniu 12 października 2018 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65 w sali nr 112.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, w podanej wysokości nie później niż do godz. 12⁰⁰ 08 października 2018 r., lub na konto Urzędu nr 92 1020 3352 0000 1102 0240 6890 PKO Bank Polski S. A. o/koluszki najpóźniej do dnia 08 października 2018 r. (włącznie). Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numer ewidencyjny działki.

Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na konto.

Na sprzedaż w/w nieruchomości były przeprowadzone przetargi w dniu 13.04.2018 r. i 06.07.2018 r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Wadium przypada na rzecz sprzedającego w razie uchylenia się nabywcy nieruchomości od zawarcia aktu notarialnego. Sprzedaz wyżej wymienionej nieruchomości jest zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT.

Granice nieruchomości nie będą geodezyjnie oznaczone, ani okazywane na gruncie. /.

-2-

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.


Burmistrz Koluszek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Bliższych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-54, strona internetowa www.koluszki.pl.

Koluszki, dnia 04 września 2018 r.

Z UP. BURMISTRZA


mgr inż. Krystyna Czerwaniowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

CG.6840.4.2018