

UCHWAŁA NR 52.../2015
BURMISTRZA KOLUSZEK

z dnia 11 marca 2015 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu obejmującego do przedłużenia umowy najmu na lokale biurowe nr 302 i 302A
położone w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013, poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r., poz. 379, poz. 1072) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906) oraz § 10 uchwały Nr XXIII/147/2008 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dz.U.Woj. Łódzkiego Nr 23, poz. 249 z 2009 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący przeznaczone do dalszego najmu na okres od dnia 20 kwietnia 2015 r. do dnia 30 czerwca 2015 r. w drodze bezprzetargowej, lokale biurowe nr 302 i 302A o pow. użyt. 31,90 m², położone w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65, w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki, który położony jest na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.447 m²i nr 1316 o pow. 5.548 m².

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65 od dnia 11.03.2015 r. do dnia 01.04.2015 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej tut. Urzędu www.koluszki.pl.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi z życie z dniem podjęcia.

Burmistrz


Waldemar Chałat

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 53...../2015

Burmistrza Koluszek

z dnia 11 marca 2015 r.

W Y K A Z

obejmujący niżej opisane lokale biurowe przeznaczone do dalszego najmu na okres od dnia 20 kwietnia 2015 r. do dnia 30 czerwca 2015 r. w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjno-biurowym oznaczona numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.447 m ² i nr 1316 o pow. 5.548 m ² , położona w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65, w której na 3 piętrze znajdują się między innymi lokale biurowe nr 302 i 302A o pow. 31,90 m ² księga wieczysta nr PT1T/00039736/9.	Przedmiotem najmu są lokale biurowe nr 302 i 302A o pow. użyt. 31,90 m ² , położone w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki na rzecz Narodowego Funduszu Ochrony Zdrowia Oddział Piotrków Trybunalski z siedzibą w Koluszkach z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koluszki przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy produkcyjno-usługowej.

1. Opisane lokale biurowe nr 302 i 302A o pow. użyt. 31903 m² położone są w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65 w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki, który położony jest na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.247 m² i nr 1316 o pow. 5.548 m² posiadających urządzoną księgę wieczystą nr PT1T/00039736/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu najmu stanowić będzie kwotę 382,80 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.
3. Czynsz najmu za okres od dnia 20.04.2015 r. do dnia 30.04.2015 r. w wysokości 140,36 zł + 23 podatek VAT płatny w terminie do 30 kwietnia 2015 r.
4. Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 11.03.2015 r. do dnia 01.04.2015 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Chafat