

Burmistrz Koluszek ogłasza:

drugiej przetargu ustny nieograniczonej (licytację) na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Borowa, obręb Borowo I, stanowiącej własność Gminy Koluszki.

LP.	Miejscowość	Znaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie minimalne
1	Borowa, obręb Borowo I	Działka nr 27/7	0,1016 ha	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, bez uzbrojenia z dostępnym od ul. Długiej o nawierzchni asfaltowej. Uzbrojenie – energia elektryczna oraz wodociąg w bezpośrednim sąsiedztwie. Na działce pojedynczy drzewostan mieszany – w różnym wieku.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Borowo I w gminie Koluszki, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/90/2017 Rady Miejskiej w Koluszkach z dnia 07 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2017 r. poz. 3008), przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce urbanistycznej 6MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Nieruchomość w ewidencji gruntów określona jako użytk – R.VI.	56 000,00 zł	5 600,00 zł	560,00 zł

UWAGA: Do ceny wycycytowanej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Brzezinach, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta Kw nr LD1B/00030418/5.

Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się w dniu 20 września 2019 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, ul. 11 Listopada 65, w sali nr 112.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w Kasie Urzędu Miejskiego w Koluszkach, w podanej wysokości, nie później niż do godz. 12⁰⁰ 16 września 2019 r. lub na konto Urzędu nr 92 1020 3352 0000 1102 0240 6890 PKO Bank Polski S. A. o/Koluszki najpóźniej do dnia 16 września 2019 r. (włącznie). Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numer ewidencyjny działki.

Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na konto.

Na sprzedaż w/w nieruchomości był przeprowadzony przetarg w dniu 17.05.2019 r., 06.07.2018 r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni).

Wadium przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylecia się nabywcy nieruchomości od zawarcia aktu notarialnego.

Granice nieruchomości nie będą geodezyjnie wznawiane, ani okazywane na gruncie.

/.

-2-

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokrywa nabywca.

Burmistrz Koluszek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ze szczegółowym przebiegiem przetargu uczestnicy zostaną zapoznani przed jego rozpoczęciem.

Blizszych informacji udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Koluszkach, tel. (44) 725-67-54, strona internetowa www.koluszki.pl.

Koluszki, dnia 09 lipca 2019 r.

CG.6840.9.2019

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Andrzej Łabędowski
DZIAŁOCH WYKONAWCA